

FONDAZIONE CONSERVATORI E SCANDURRA RIUNITI

R.D. n. 327 del 11.08.1903
D.P. n. 330 del 30.10.1998
C.F. 97060010838

Via S. Cuore di Gesù isol. 251
98100 MESSINA

Tel.: 090661616
Fax: 090661616
e-mail : fondazionescandurra@virgilio.it
Pec: fondazionescandurriuniti@pcert.postecert.it

DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO REGIONALE N.28 DEL
28/06/2024

OGGETTO: Rinnovo dell'incarico di collaborazione coordinata e continuativa per la rilevazione, il controllo e la rivalutazione del patrimonio immobiliare di questa Fondazione.

L'anno 2024 il giorno 28 del mese di Giugno in Messina, nella sede legale dell'Opera Pia "Fondazione Conservatori e Scandurra Riuniti", assistito dal segretario dott. Massimiliano Mondello, il Commissario Straordinario arch. Gustavo Lampi, nominato dall'Assessorato Regionale della Famiglia, delle Politiche Sociali e del Lavoro, giusto D.A. n.2/GAB del 10/01/2024.

VISTA la deliberazione di questo Commissario n°18 del 26/03/2024 che qui deve intendersi integralmente richiamata, in forza della quale questo Commissario ha sottoscritto un contratto di collaborazione coordinata e continuativa con la sig.ra Samantha Bella, Agente immobiliare nata a Palermo il 23/01/1978, per la rilevazione, il controllo e la rivalutazione del patrimonio immobiliare di questa Fondazione;

CHE il contratto verrà in scadenza il prossimo 30 giugno e che intenzione di questo Commissario rinnovarlo per la durata di altri due mesi, cioè fino al 31 agosto 2024;

RITENUTO altresì che questa attività debba essere svolta da personale di fiducia, anche con un incarico di collaborazione occasionale;

CHE gli incarichi di collaborazione sono affidati con procedura comparativa per titoli, o per titolo e colloquio, in considerazione di particolari tipologie di contratti o della entità del contratto di collaborazione;

CHE la procedura comparativa non sostanzia una prova concorsuale ma consiste nell'obbligo di procedere ad un esame e alla valutazione dei *curricula*, con particolare riferimento alla formazione professionale ed alla maturata esperienza specifica attinente all'attività da espletare.

CHE per l'ammissione alla banca dati finalizzata al conferimento degli incarichi occorre:

- a) essere in possesso della cittadinanza italiana o equivalente. I cittadini stranieri non appartenenti all'Unione Europea dovranno essere in possesso del permesso di soggiorno;
- b) non aver riportato condanne penali e non essere destinatario di provvedimenti che riguardano l'applicazione di misure di prevenzione, di decisioni civili e di provvedimenti amministrativi iscritti nel casellario giudiziale;
- c) essere a conoscenza di non essere sottoposto a procedimenti penali;
- d) essere in possesso dei requisiti formativi e di esperienza richiesti per svolgere la professione per cui si chiede l'ammissione;

RILEVATO che nel caso in esame ricorrono i presupposti di legge per il conferimento di un incarico individuale di natura occasionale ad un professionista esterno, in quanto:

1) l'oggetto della prestazione risponde alle competenze attribuite dall'ordinamento a questa Amministrazione, nonché agli obiettivi dell'Ente ed è finalizzato alla tutela, valorizzazione dei beni immobili, con la loro messa a reddito;

- 2) non sono presenti all'interno dell'organizzazione dell'Ente figure professionali idonee allo svolgimento dell'incarico, attesa la preventiva ricognizione – con esito negativo - effettuata da questa amministrazione finalizzata a fronteggiare l'esigenza sottesa all'incarico in questione;
- 3) l'incarico ha natura qualificata e temporanea, con durata di mesi tre e verrà svolto sia in presenza che da remoto;
- 4) durante il periodo dell'incarico, il collaboratore dovrà assicurare la propria presenza secondo modalità organizzative da concordarsi con il segretario p.t.;
- 5) il corrispettivo che verrà corrisposto per l'espletamento dell'incarico *de quo*, in relazione all'utilità che ci si aspetta di conseguire, è pari ad € 1.972,00 compresi i contributi a carico dell'ente;
- 6) è stata effettuata la procedura prevista dall'art. 7 comma 6 bis del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165;
- VISTO** il contratto tra le parti, che deve intendersi qui integralmente richiamato;
- VISTO** il Decr. Legisl. 165/2001 e s.m.i.;
- VISTO** l'art. 54 bis del decreto legge 24 aprile, convertito con modificazioni dalla legge 21 giugno 2017 n.96, così come modificato dai commi 342 e 343 della legge n°197 del 29 dicembre 2022;

D E L I B E R A

1. Confermare, per i motivi indicati in premessa, alla sig.ra Samantha Bella, come sopra generalizzata, l'incarico di collaborazione coordinata e continuativa avente ad oggetto "Rilevazione, controllo e rivalutazione del patrimonio immobiliare della Fondazione Conservatori e Scandurra Riuniti", alle seguenti condizioni:
- durata: mesi due, con decorrenza dal 1° luglio al 31 agosto 2024;
 - trattasi di prestazione meramente occasionale da svolgersi in maniera saltuaria con un numero limitato di prestazioni episodiche;
 - l'importo lordo da corrispondere alla sig.ra Samantha Bella viene stabilito in € 1.700,00 (euro milleasettecento/00), quale compenso ritenuto congruo e proporzionato all'attività richiesta.
2. Precisare che l'incarico deve intendersi come incarico di lavoro autonomo occasionale che, prescindendo da obblighi di presenza fissa, non potrà costituire in alcun modo rapporto di lavoro dipendente con questo Ente né di collaborazione coordinata e continuativa.
3. Impegnare, per il conferimento dell'incarico di cui sopra, la somma di € 1.700,00 al cap. 2 art. 9 del bilancio di previsione 2024 e quella di € 272,00 al cap. 2 art. 6, che presentano la necessaria disponibilità.
4. Disporre la notifica della presente deliberazione al professionista interessato.
5. Disporre la pubblicazione della presente delibera sul sito istituzionale dell'Ente in adempimento di quanto previsto dall'art. 18 della L.R. n. 22 del 16.12.2008, con inserimento anche nella Sezione "Amministrazione Trasparente".

IL SEGRETARIO
(Dott. Massimiliano Mondello)

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
(Arch. Gustavo Lampi)

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 12 della L. r. n. 30 del 23/12/2000 e ss.mm.ii. si esprime parere:

“FAVOREVOLE” in ordine alla regolarità tecnico-contabile della superiore delibera e attesta la relativa copertura finanziaria.

Messina, 28/06/2024.

Il Segretario e Responsabile delle posizioni organizzative

Area amministrativa ed economico-finanziaria.

(Dott. Massimiliano Mondello)



